

## Istra, Žminj- prodaje se starina s bunarom i okućnicom od 400m2, Žminj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Elite Nekretnine  
Nome: Elite  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Sobre nós: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra, Žminj- prodaje se starina s bunarom i okućnicom od 400m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 130 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 400 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 2  
Preço: 156,000.00 €  
Anúnciado: 31.05.2024

### Condição

Data Construção: 1954

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Žminj  
Área da cidade: Žminj  
Poštanski broj: 52341



### Aquecimento

Tipo de aquecimento: Aquecimento central (próprio) elétricos

### Descrição

Informação Adicional: Istra, Žminj- prodaje se starina s bunarom i okućnicom od 400m2 Nedaleko Žminja prodaje se starina, krajnja u nizu s okućnicom od cca 400 četvornih

metaraDva pristupna puta, jedan se vodi kao opće dobro -javna cesta dok je drugi u privatnom vlasništvu 1/2 Potrebna infrastruktura nalazi se uz zemljišteOkučnica je ujedno i građevinsko zemljište Udaljenost zemljišta od centra Žminja je na 3,7 kilometaraUključivanje na Istarski ipsilonom je na 3,9 kilometara Uz dodatno ulaganje koje ova starina zahtijeva može se dobiti obiteljska kuća ili kuća za odmor u malom selu udaljena od prometne buke i okružena prirodom DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:Agent: Rebeka T. | Mob: 099 2816562 |E-mail: rebekatomisic.elitenekretnine@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Informações adicionais para contato

Número de referência      612394  
interno:  
Agency ref id:            37090  
Telefone de contato:      +385 95 595 8800