

## KOSTRENA SAMOSTOJEĆA KUĆA S DVA STANA I POSLOVNIM PROSTOROM, Kostrena, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	KOSTRENA SAMOSTOJEĆA KUĆA S DVA STANA I POSLOVNIM PROSTOROM
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	375 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	2000 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	10
Casas de Banho:	3
Preço:	580,000.00 €
Anúnciado:	03.06.2024

### Condição

Data Construção:	1990
Última renovação:	2015

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Kostrena
Área da cidade:	Plešići
Poštanski broj:	51221



### Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	7
------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: Ova južno orijentirana samostojeća kuća ima prekrasan otvoren pogled na more i okolne otoke i dva stana raspoređena na dvije etaže, te poslovni prostor/radionicu u prizemlju. Prva i druga etaža imaju svaka po tri spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinju, kupaonicu, toalet i balkon. Poslovni prostor u prizemlju otvorenog je tipa, a ima i čajnu kuhinju i dva toaleta. Kuća je novije gradnje, ima novu vanjsku i unutarnju stolariju, novu fasadu, etažno centralno grijanje na plin, solarne panele, okućnicu veličine 2000 m<sup>2</sup>, roštilj i pet parkirnih mjesta. Nalazi se u mirnoj ulici u blizini mora (1 km zračne linije), centra, parka i svih bitnih sadržaja (bolnica, trgovina, škola...) Na okućnici ima dovoljno mjesta za izgradnju bazena, a u kući se može napraviti 6 apartmana što je, uz blizinu mora i ostalih sadržaja, čini idealnom nekretninom za turizam. Za sve dodatne informacije i dogovor o obilasku, kontaktirajte nas na: LANA BLAŽEVIĆ Agent s licencom Mob 095/525-7325 Telefon 051 564 890 lana.blazevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 11993.

## Informações adicionais para contato

Número de referência 612665  
interno:  
Agency ref id: 11993.