

Crikvenica - kuća u centru sa tri stana, Crikvenica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine
Nome: Relax
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email: relax.nekretnine@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código Postal: 51260
Endereço: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
Sobre nós: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Detalhes do Anúncio**Comum**

Titulo:	Crikvenica - kuća u centru sa tri stana
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	140 m ²
Área de Terreno:	115 m ²
Quartos:	6
Casas de Banho:	4
Preço:	580,000.00 €
Anúnciado:	03.06.2024

Condição

Data Construção:	1930
Última renovação:	2023.

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Crikvenica

Poštanski broj: 51260

Permitem

Certificado de propriedade: não



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se prekrasna kuća smještena u samom centru Crikvenice, idealna kako za život tako i za turizam i iznajmljivanje. Ova nekretnina sadrži tri stana, raspoređena na dvije etaže, s mogućnošću izgradnje bazena u okućnici. U prizemlju se nalaze dva stana. Prvi stan sadrži jednu spavaću sobu, blagovaonicu, dnevni boravak, kuhinju i kupaonicu. Drugi stan također ma jednu spavaću sobu, dnevni boravak, kuhinju, kupaonicu te terasu sa ljetnom kuhinjom i roštiljem. Ovaj staj je opremljen i podnim grijanjem. Na prvom katu se nalazi stan s velikom terasom od 40 m², spavaćom sobom s kupaonicom, dnevnim boravkom s blagovaonicom, balkonom, dodatnom kupaonicom i kuhinjom. Kuća je u potpunosti funkcionalna za turističke svrhe. U dvorištu postoji mogućnost izgradnje bazena, a na krovu je instalirana solarna elektrana snage 4,5 kW, što je dovoljno za podmirenje električne energije cijelog objekta. Na već postojeću solarnu elektranu moguće je dograditi još 5,5 kW snage solarnih panela (ugrađen je inverter od 10 kW), što je dovoljno za grijanje bazena. Ne propustite priliku za investiciju u ovu jedinstvenu nekretninu koja nudi brojne mogućnosti za turistički najam i uživanje u predivnoj Crikvenici. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, molimo kontaktirajte nas. ID KOD AGENCIJE: 891

Informações adicionais para contato

Número de referência 612675

interno:

Agency ref id: 891