

## Poreč, okolica, moderna novogradnja u Roh Bau fazi, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Poreč, okolica, moderna novogradnja u Roh Bau fazi  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 240 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 540 m<sup>2</sup>  
Quartos: 5  
Casas de Banho: 4  
Preço: 365,000.00 €  
Anúnciado: 03.06.2024

#### Condição

Data Construção: 2023



#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Prilika u Roh Bau fazi nedaleko od grada Poreča! U neposrednoj blizini grada Poreča u prodaji je ova moderna vila. Nalazi se u luksuznom naselju okružena modernim vilama u izgradnji. Vila je smještena na zemljištu površine 540 m<sup>2</sup> i njezina ukupna površina iznosi 240 m<sup>2</sup>. Sastoji se od 2 etaže, prizemlja i kata. U prizemlju vile nalazi prostran dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom otvorenog koncepta, spavaća soba sa vlastitom kupaonicom, gostinjski toalet i tehnička prostorija. Elegantnim stubištem dolazimo na kat gdje su smještene 3 spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama a glavna spavaća soba ima izlaz na vlastitu terasu s koje se pruža pogled na prirodu i zelenilo. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu i bazen sa sunčalištem. Budući kupac ima mogućnost nastaviti gradnju sa trenutnim izvođačem i dovršiti vilu prema vlastitim željama. Ne propustite priliku postati dijelom ovog ekskluzivnog naselja. Neka luksuz postane vaša svakodnevnica! ID KOD AGENCIJE: 1039-32

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 612688  
Agency ref id: 1039-32