

## AKCIJA!!!POTPUNO PREUREĐEN APARTMAN NA IZVRSNOJ LOKACIJI - KAKMA, Polača, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Adria Team

Nome: Adria

Apelido: Team

Nome da empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://adriateam.com>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código Postal: 23000

Endereço: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Sobre nós: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	AKCIJA!!!POTPUNO PREUREĐEN APARTMAN NA IZVRSNOJ LOKACIJI - KAKMA
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	89 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	210,000.00 €
Anúnciado:	03.06.2024

### Condição

Condição: Recentemente adaptado

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Polača
Área da cidade:	Kakma
Poštanski broj:	23423



### Permitem

Certificado de  
propriedade: naí

### Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado, Fossa séptica, ADSL  
Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Número de vagas no 1

estacionamento:

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se APARTMAN u kući - Kakma. Nekretnina se sastoji od prizemlja i 1. kata. OPIS NEKRETNINE: 1. KAT - S2 - 2 spavaće sobe, dnevni boravak + blagovaonica, kuhinja, kupaonica, hodnik, velika natkrivena terasa, galerija iznad dnevnog boravka, sunčalište. - popločano održavano dvorište; - grijani bazen (ima strojarnicu, grijanje na struju) - pravo korištenja istog uz dogovor s vlasnicima donjeg apartmana. - peć na drva; - preuređeno prije godinu dana; - prodaje se potpuno namješteno; - kategorizirano za najam, odlično za povrat investicije; - mirna i tiha pozicija; - blizina svih sadržaja za ugodan odmor i život; - udaljena od Biograda 10 min vožnje; - trošak etažiranja snosi prodavatelj! Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-115N Energetska klasa: U izradi

## Informações adicionais para contato

Número de referência 612785

interno:

Agency ref id: 24-115N