

Istra, Buje, okolica - lijepo poljoprivredno zemljište s maslinikom, Buje, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Art Living Real Estate
Nome: Art Living
Apelido: Real Estate
Nome da empresa: ART LIVING REAL ESTATE
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Umag
Código Postal: 52470
Endereço: Pozioi 1g
Mobile: +385 91 784 80 83
Phone: +385 91 784 80 83
Sobre nós: Art Living Real Estate is an

authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.

Our services to buyers:

consulting on the situation on the real estate market and presentation of real estates in our office
field tour of selected real estate
real estate documentation check
negotiating sales
legal support (sales contract, pre-contracts, registration)
transfer of utility obligations (electricity, water, etc.),

Our services to sellers:

property overview
real estate estimate
photographic services
consulting on the real estate's
market value
verification of real estate
documentation (ownership
certificate, construction and use
permit)
signing a real estate mediation
contract
advertising real estate on our
website and other leading
domestic and world websites
additional attention is paid to
the real estate for which we
have an exclusive mediation
contract in marketing
advertising and investment

Reg No.: 72/2022

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Istra, Buje, okolica - lijepo poljoprivredno zemljište s maslinikom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de terreno: Terras agrícolas
Área M2: 5660 m²
Preço: 40,000.00 €
Anúnciado: 04.07.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Buje
Área da cidade: Buje
Poštanski broj: 52460



Peritem

Certificado de
propriedade: naí

Descrição

Informação Adicional: Istra, Buje - okolica Prodaje se lijepo, uređeno poljoprivredno zemljište pravilnog

oblika, površine 5662 m2, smješteno na slikovitom području Istre, udaljeno svega 5 km od grada Buja, te 13 km od graničnog prijelaza sa Slovenijom. Zemljište je uređeno te pravilnog oblika s pristupnim putem te se na njemu nalazi dvadesetak starih istarskih maslina. Jedinstvena lokacija sjeverozapadne Istre poznata po vrhunskoj gastronomiji, vinima, biciklističkim stazama te čistoj i netakutoj prirodi, čini ovo zemljište idealnom prilikom za investicije različitih namjena. Vlasništvo uredno. Provizija agencije za kupca iznosi 3%+ PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine kod zaključenja predugovora ili kupoprodajnog Ugovora. Poštovani klijenti, moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točniji ID KOD AGENCIJE: 1112 ID KOD AGENCIJE: 1112

Informações adicionais para contato

Número de referência 612801
interno:
Agency ref id: 1112