

Umag-okolica, građevinsko zemljište 538 m2 na iznimnoj lokaciji 300 m od mora, Umag, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Art Living Real Estate
Nome: Art Living
Apelido: Real Estate
Nome da empresa: ART LIVING REAL ESTATE
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Umag
Código Postal: 52470
Endereço: Pozioi 1g
Mobile: +385 91 784 80 83
Phone: +385 91 784 80 83
Sobre nós: Art Living Real Estate is an

authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.

Our services to buyers:

consulting on the situation on the real estate market and presentation of real estates in our office
field tour of selected real estate
real estate documentation check
negotiating sales
legal support (sales contract, pre-contracts, registration)
transfer of utility obligations (electricity, water, etc.),

Our services to sellers:

property overview
real estate estimate
photographic services
consulting on the real estate's
market value
verification of real estate
documentation (ownership
certificate, construction and use
permit)
signing a real estate mediation
contract
advertising real estate on our
website and other leading
domestic and world websites
additional attention is paid to
the real estate for which we
have an exclusive mediation
contract in marketing
advertising and investment

Reg No.: 72/2022

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Umag-okolica, građevinsko zemljište 538 m2 na iznimnoj lokaciji 300 m od mora
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de terreno: Lote de construção
Área M2: 538 m²
Preço: 169,260.00 €
Anúnciado: 10.11.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Umag
Área da cidade: Umag
Poštanski broj: 52470



Peritem

Certificado de propriedade: naí

Descrição

Informação Adicional: Umag, okolica Prodaje se iznimno atraktivno građevinsko zemljište udaljeno samo 300 m od mora i 4 km od grada Umaga. Zemljište površine 538 m² smješteno je na atraktivnoj lokaciji 2 km od golf terena te 10 km od graničnog prijelaza sa Slovenijom. Zemljište ima asfaltirani pristupni put. Voda i struja nalaze se na zemljištu. Iznimna lokacija te blizina svih bitnih sadržaja čine ovu nekretninu iznimno rijetkom i vrijednom prilikom za izgradnju stambenog objekta. POSEBNOSTI ZEMLJIŠTA Blizina mora –300 m Atraktivna lokacija Voda i struja na parceli Asfaltirani pristupni put. Vlasništvo uredno. Poštovani klijenti, moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija „ART LIVING REAL ESTATE“ kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3% + PDV u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji. ID KOD AGENCIJE: 637

Informações adicionais para contato

Número de referência 613127
interno:
Agency ref id: 637
Telefone de contato: 091 784 8083