

Umag-okolica, apartmanska kuća s prostranom okućnicom 667 m2, Umag, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Art Living Real Estate
Nome: Art Living
Apelido: Real Estate
Nome da empresa: ART LIVING REAL ESTATE
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Umag
Código Postal: 52470
Endereço: Pozioi 1g
Mobile: +385 91 784 80 83
Phone: +385 91 784 80 83
Sobre nós: Art Living Real Estate is an

authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.

Our services to buyers:

consulting on the situation on the real estate market and presentation of real estates in our office
field tour of selected real estate
real estate documentation check
negotiating sales
legal support (sales contract, pre-contracts, registration)
transfer of utility obligations (electricity, water, etc.),
Our services to sellers:

property overview
real estate estimate
photographic services
consulting on the real estate's
market value
verification of real estate
documentation (ownership
certificate, construction and use
permit)
signing a real estate mediation
contract
advertising real estate on our
website and other leading
domestic and world websites
additional attention is paid to
the real estate for which we
have an exclusive mediation
contract in marketing
advertising and investment

Reg No.:

72/2022

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Umag-okolica, apartmanska kuća s prostranom okućnicom 667 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	260 m ²
Área de Terreno:	667 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	6
Preço:	700,000.00 €
Anúnciado:	17.07.2024

Condição

Data Construção: 2006

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Umag
Área da cidade:	Umag
Poštanski broj:	52470

Permitem

Licença de construção: naí
Certificado de propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 6

Descrição

Informação Adicional: Umag, okolica Prodaje se samostojeća apartmanska kuća sa pet studio apartmana u mirnom naselju, udaljena samo 5 km od grada Umaga i mora, 6 km od golf igrališta i 5 km od graničnog prijelaza sa Slovenijom. Kuća ukupne površine 260 m2 proteže se na dvije etaže; prizemlje i prvi kat. Sveukupno kuća ima 5 studio apartmana. Svaki apartman ima vlastitu terasu. Okućnica površine 667 m2 kompletno je ograđena sa više parkirnih mjesta. Prostranost okućnice pruža mogućnost izgradnje bazena. Atraktivna lokacija u blizini mora i plaža čine ovu nekretninu izuzetnom prilikom za investiciju u turističke svrhe.

KARAKTERISTIKE NEKRETNINE: Grijanje na struju i plin Mogućnost izgradnje bazena Blizina grada i mora Poštovani klijenti: Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine kod zaključenja predugovora ili kupoprodajnog Ugovora. ID KOD AGENCIJE: 547

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 613159
Agency ref id: 547