

Umag-okolica, vrijedno poljoprivredno zemljište 21 000 m2, Umag, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Art Living Real Estate
Nome: Art Living
Apelido: Real Estate
Nome da empresa: ART LIVING REAL ESTATE
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Umag
Código Postal: 52470
Endereço: Pozioi 1g
Mobile: +385 91 784 80 83
Phone: +385 91 784 80 83
Sobre nós: Art Living Real Estate is an

authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.

Our services to buyers:

consulting on the situation on the real estate market and presentation of real estates in our office
field tour of selected real estate
real estate documentation check
negotiating sales
legal support (sales contract, pre-contracts, registration)
transfer of utility obligations (electricity, water, etc.),

Our services to sellers:

property overview
real estate estimate
photographic services
consulting on the real estate's
market value
verification of real estate
documentation (ownership
certificate, construction and use
permit)
signing a real estate mediation
contract
advertising real estate on our
website and other leading
domestic and world websites
additional attention is paid to
the real estate for which we
have an exclusive mediation
contract in marketing
advertising and investment

Reg No.: 72/2022

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Umag-okolica, vrijedno poljoprivredno zemljište 21 000 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Terras agrícolas
Área M2:	21000 m ²
Preço:	220,000.00 €
Anúnciado:	12.11.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Umag
Área da cidade:	Umag
Poštanski broj:	52470



Descrição

Informação Adicional: Umag - okolica Prodaje se iznimno atraktivno poljoprivredno zemljište smješteno na TOP lokaciji, 1000 m od mora u blizini svih bitnih sadržaja. Zemljište površine 21 000 m2 udaljeno je 6 km od grada Umaga i 4 km od graničnog prijelaza sa Slovenijom. Zemljište je pravilnog četverokutnog oblika. Zemljištu se pristupa asfaltiranim putem do 500 m od parcele i pristupnim makadamskim putem do

parcele. Voda i struja su na 300 m udaljenosti. Zemljište je okruženo većim dijelom sa suhozidom. Ovu nekretninu preporučujemo svakome tko želi ostvariti odličan povrat investicije u neposrednoj blizini jednom od najljepših Istarskih primorskih gradića. Provizija agencije za kupca iznosi 3%+ PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine kod zaključenja kupoprodajnog Ugovora ili predugovora ID KOD AGENCIJE: 531

Informações adicionais para contato

Número de referência 613169
interno:
Agency ref id: 531
Telefone de contato: 091 784 8083