

Umag, prilika za investiciju u strogom centru grada, Umag, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Art Living Real Estate
Nome:	Art Living
Apelido:	Real Estate
Nome da empresa:	ART LIVING REAL ESTATE
Service Type:	Selling and renting
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Umag
Código Postal:	52470
Endereço:	Pozioi 1g
Mobile:	+385 91 784 80 83
Phone:	+385 91 784 80 83
Sobre nós:	Art Living Real Estate is an authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.

Our services to buyers:

consulting on the situation on the real estate market and presentation of real estates in our office
field tour of selected real estate
real estate documentation check
negotiating sales
legal support (sales contract, pre-contracts, registration)
transfer of utility obligations (electricity, water, etc.),
Our services to sellers:

property overview
real estate estimate
photographic services
consulting on the real estate's
market value
verification of real estate
documentation (ownership
certificate, construction and use
permit)
signing a real estate mediation
contract
advertising real estate on our
website and other leading
domestic and world websites
additional attention is paid to
the real estate for which we
have an exclusive mediation
contract in marketing
advertising and investment

Reg No.:

72/2022

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Umag, prilika za investiciju u strogom centru grada
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	185 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	622,500.00 €
Anúnciado:	16.11.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Umag
Área da cidade:	Umag
Poštanski broj:	52470



Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí

propriedade:

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Umag Prodaje se kuća u nizu za adaptaciju 20 m od mora u samom centru grada Umaga. Kuća ukupne površine 185 m2 ima ograđeno dvorište sa direktnim izlazom na more koje je udaljeno svega 20 m. U prizemlju su smješteni kantina površine 20 m2 i kupaonica. Na prvi kat se pristupa unutarnjim, lijepo osvijetljenim stepenicama gdje su smještene dvije sobe. Na drugom katu smješteni su kuhinja i dnevni boravak, te kupaonica. Na trećem katu smješteni su dnevni boravak, spavaća soba i kupaonica. Obzirom na karakteristike koje posjeduje, ova nekretnina prava je prilika za investiciju. Provizija agencije za kupca iznosi 3% i plaća se u slučaju kupovine nekretnine kod zaključenja kupoprodajnog Ugovora. ID KOD AGENCIJE: 390

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 613209

Agency ref id: 390

Telefone de contato: 091 784 8083