

Poreč, Moderan dvosobni stan u novogradnji 3 km od mora, Poreč, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Art Living Real Estate
Nome: Art Living
Apelido: Real Estate
Nome da empresa: ART LIVING REAL ESTATE
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Umag
Código Postal: 52470
Endereço: Pozioi 1g
Mobile: +385 91 784 80 83
Phone: +385 91 784 80 83
Sobre nós: Art Living Real Estate is an

authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.

Our services to buyers:

consulting on the situation on the real estate market and presentation of real estates in our office
field tour of selected real estate
real estate documentation check
negotiating sales
legal support (sales contract, pre-contracts, registration)
transfer of utility obligations (electricity, water, etc.),
Our services to sellers:

property overview
real estate estimate
photographic services
consulting on the real estate's
market value
verification of real estate
documentation (ownership
certificate, construction and use
permit)
signing a real estate mediation
contract
advertising real estate on our
website and other leading
domestic and world websites
additional attention is paid to
the real estate for which we
have an exclusive mediation
contract in marketing
advertising and investment

Reg No.:

72/2022

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Poreč, Moderan dvosobni stan u novogradnji 3 km od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	64 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Terraço:	15 m ²
Preço:	360,000.00 €
Anúnciado:	20.07.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2021

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Permitem

Llicença de construção: naí
Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Poreč, okolica Prodaje se moderan stan u novogradnji u višestambenoj zgradi smještenoj 5 km od centra grada Poreča i 3 km od mora. Stan u prizemlju ukupne površine 89,63 m2 sastoji se od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, dva kupatila i spremišta u podrumu površine 9,95 m2 . Iz dnevnog boravka pristupa se velikoj terasi od 15,55 m2 . Stanu također pripada okućnica površine 68 m2, ostava od 10 m2 i dva parkirna mjesta. Nekretnina je visoko kvalitetna, luksuzna novogradnja te odličan izbor za savršen obiteljski život radi blizine svih potrebnih sadržaja koja također predstavlja izuzetnu investicijsku priliku za bavljenje turizmom kroz čitavu godinu.
POJEDINOSTI NEKRETNINE: Novogradnja Blizina mora Blizina centra grada
Sobe – parket IPF Klimatizacija Samsung Wind Free Podno grijanje Schlütter system Fasada Sto Ges Aluminijska stolarija Staklena ograda Keramika Lea Ceramiche Sanitarije Catalano Armature Hausgrohe-Geberit ID KOD AGENCIJE: 227

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 613236
Agency ref id: 227