

## Vila u Matuljima sa bazenom-roh bau, Matulji, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Vila u Matuljima sa bazenom-roh bau
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	160 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	604 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	299,000.00 €
Anúnciado:	04.06.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Matulji
Área da cidade:	Matulji
Poštanski broj:	51211

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 5

## Descrição

Informação Adicional: U ponudi je u izgradnji vila sa bazenom u visokom roh-bau stanju. Predviđeni završetak radova je proljeće 2024 god. Ukupna površina vile je cca160m2 i razvedena je na dvije etaže. Kuća je centralno smještena na parceli. U prizemlju je dnevni,blagovaona i kuhinja u jednom otvorenom prostoru ispred kojega je terasa od cca 40m2 na tu tetasu nadovezuje se terasa bazena (sunčalište) s bazenom od 8m x 4m. U prizemlju su i dvije spavaće sobe , toalet i kupatilo. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe, kupatilo te terasa od cca 38m2. Na ulazu u parcelu uz asfaltiranu cestu nalazi se parkiralište od cca 100m2. Infrastruktura kuće -asfaltirana cesta -kanalizacija -optički brzi internet -struja voda Istaknuta cijena je za visoki roh-bau bez unutrašnjeg uređenja, bez keramike, piture, parketa i sanitarija. Svakako vrijedno vaše pažnje! Za više info nazvati: 00386 41 428 961 00385 91 5093 100 ID KOD AGENCIJE: 16066

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 613328

Agency ref id: 16066