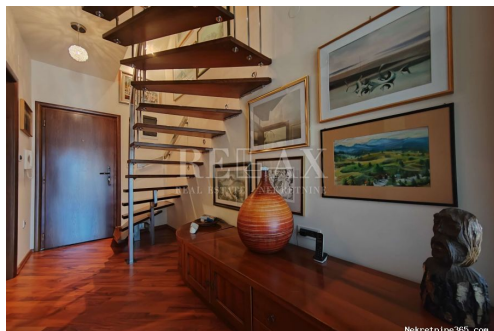


## Rijeka, Kozala - eksklusivan stan nedaleko od centra, Rijeka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Alternativo:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260  
Endereço: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Sobre nós: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Detalhes do Anúncio****Comum**

Titulo:	Rijeka, Kozala - eksklusivan stan nedaleko od centra
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	121 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Área de varanda:	3 m <sup>2</sup>
Preço:	404,000.00 €
Anúnciado:	17.08.2024

**Condição**

Data Construção:	2005
------------------	------

**Localização**

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Kozala

Poštanski broj: 51000

## Permitem

Certificado de propriedade: *naí*



## Informação Adicional

Eficiência energética: B

## Estacionamento

Garagem: *naí*  
Número de vagas no estacionamento: 2  
espaço de estacionamento *naí*  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se ekskluzivan stan na Kozali , udaljen samo 1750m od centra grada. Stan je ukupne površine 121 m2 te je raspoređen na dvije etaže. Na donjoj etaži nalazi se hodnik, kupaona, walk-in garderoba, te spavaća soba iz koje se izlazi na balkon koji gleda na more. Stepenicama se ide na gornju etažu na kojoj se nalazi prostrani dnevni boravak sa kuhinjom, spavaća soba, kupaonica i ostava. Ova predivna nekretnina nalazi se u mirnoj ulici, u uređenoj zgradi koja na korištenje ima zajedničku terasu i roštilj. Stanu pripadaju dva garažna parkirna mjesta. Stan se prodaje potpuno opremljen visokokvalitetnim namještajem renomiranih proizvođača, uključujući stolariju i kuhinju rađenu po mjeri. Svi elementi interijera izrađeni su od najkvalitetnijih materijala, pružajući maksimalnu funkcionalnost i estetsku vrijednost. Za sva dodatna pitanja, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 894

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 613356  
Agency ref id: 894  
Telefone de contato: +385998833132