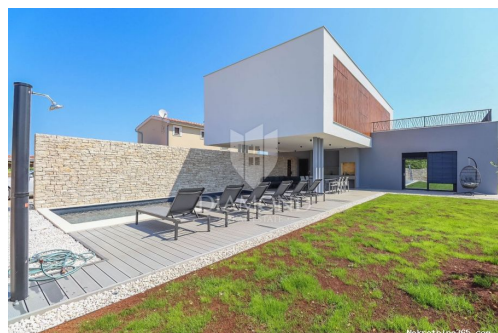


Svetvinčenat, odlična nova vila sa bazenom, Svetvinčenat, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Svetvinčenat, odlična nova vila sa bazenom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 355 m²
Área de Terreno: 754 m²
Quartos: 5
Casas de Banho: 4
Preço: 856,000.00 €
Anúnciado: 04.06.2024

Condição

Data Construção: 2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Svetvinčenat

Área da cidade: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Istra, Svetvinčenat, okolica, prodajemo ovu odličnu novu vilu u manjem mjestu na tek 1.5km udaljenosti od prekrasnog srednjevjekovnog gradića Svetvinčenta. Ovaj gradić nalazi se na odličnoj poziciji na istarskom poluotoku, samom centru te svaka od istarskih turističkih meka je na samo par minuta vožnje kao što su Rovinj, Poreč, Fažana, Pula... Svetvinčenat upravo zbog te centralne lokacije postaje omiljeno mjesto za život i odmor te svojim gostima i stanovnicima nudi broji sadržaj kako za odmor tako i za život. Ova moderna nova kuća koja ima zatvorenog stambenog prostora od cca 200m2 prostire se na dvije etaže. Gotovo cijelo prizemlje osim prostorije spremišta i manjeg wc-a pripada prostoru open space koncepta gdje se nalaze kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu sa ljetnom kuhinjom gdje se u nastavku nalazi bazen sa sunčalištem. Na prvome katu kuće nalaz se još četiri spavaće sobe i četiri kupaonice. Od kojih master spavaća soba ima izlaz na prostranu terasu. U sklopu okućnice osmišljen je prostor za dva parkirna mjesta. Ova nekretnina je odlična prilika s obzirom da ova kuća ima veliki potencijal kao turistička nekretnina te bi brzo mogla povratiti uložena sredstva. ID KOD AGENCIJE: 1018-1274

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 613380
Agency ref id: 1018-1274
Telefone de contato: +38552210824