

## Kuća nedaleko centra grada, Labin, Istra, Labin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Apelido: Legal  
Nome da empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Kuća nedaleko centra grada, Labin, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	142 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1000 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	400,000.00 €
Anúnciado:	04.06.2024

## Condição

Data Construção: 2007

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Labin
Poštanski broj:	52220

## Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



## Informação Adicional

Eficiência energética: C

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3

## Descrição

Informação Adicional: Nedaleko centra grada u prodaji je ova prizemnica od 142 m2 koja može biti idealno stambeno rješenje na mirnoj lokaciji. Kuća se sastoji od prostranog hodnika, blagovaone, kuhinje, dnevnog boravka s kaminom, tri prostrane spavaće

sobe, dvije kupaonice i spremišta. Grijanje je osigurano putem kamina i peći na drva, dok klima uređaj omogućava hlađenje tijekom ljetnih mjeseci. Kvalitetna Okućnica je prostrana i potpuno ograđena te pruža privatnost. Kuća je u ugodanom turističkom najmu u tijeku sezone. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1883

## Informações adicionais para contato

Número de referência 613742

interno:

Agency ref id: 1883