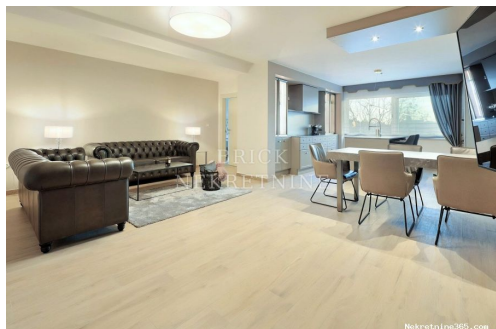


## STAN, PRODAJA, ROVINJ, 142 m2, 4-soban, Rovinj, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Brick Nekretnine  
Nome: Brick  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Brick nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bricknekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Petrova ulica 15 B  
Mobile: 00385 98 167 8598  
Sobre nós:

Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Reg No.: 138/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	STAN, PRODAJA, ROVINJ, 142 m2, 4-soban
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	142 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Área de varanda:	4 m <sup>2</sup>
Terraço:	6 m <sup>2</sup>
Preço:	495,000.00 €
Anúnciado:	04.06.2024

## Condição

Data Construção:	1990
Última renovação:	2021

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Rovinj
Área da cidade:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

## Peritem

Llicença de construção:	naí
-------------------------	-----



## Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

## Descrição

Informação Adicional:	STAN, PRODAJA, ROVINJ, 142 m2, 4-soban BRICK NEKRETNINE PREDSTAVLJAJU: Prodaje se četverosobni stan površine 142 m2 na drugom katu kuće bez lifta. Kuća je izgrađena 1990. godine te ima ukupno dva kata. Stan
-----------------------	--

se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, hodnika, kotlovnice, 2 terase i balkona. Stanu pripada tavan površine 200 m<sup>2</sup> (mogućnost podizanja još jedne etaže) te spremište. 2021. godine stan je u potpunosti renoviran: promijenjene instalacije vode i struje, novi sustav podnog grijanja i bojler, postavljena nova unutarnja i vanjska stolarija s električnim roletama, postavljeni podovi vrhunske kvalitete, nova kupaona (pločice i sanitarije), nova kuhinja s aparatima, novi namještaj te 3 nova klima uređaja. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji, luksuzno je uređen te je pogodan za život, ali i kao investicija za najam. U neposrednoj blizini nalazi se trgovina, škola, park, igralište, ugostiteljski objekti. Orijehtacija: jug- sjever Grijanje: podno grijanje Visina stropa: 2,60 m Parking: javni ne naplatni Vlasništvo: uredno, bez tereta Cijena: 495 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 231

## Informações adicionais para contato

Número de referência      613891  
interno:  
Agency ref id:            231  
Telefone de contato:      098/167-8598