

Istra, Pula - stan sa dvije sobe, 55 m2 u izgradnji, Pula, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Angelus nekretnine
Nome: Agencija
Apelido: Angelus nekretnine
Nome da empresa: Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Vlaška ulica 72
Mobile: +385 91 482 6401
Phone: +385 1 466 2233
Sobre nós: Angelus nekretnine d.o.o. je

tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Istra, Pula - stan sa dvije sobe, 55 m2 u izgradnji
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 54 m²
Andar: 1
Número de Pisos: 2
Quartos: 3
Casas de Banho: 1
Preço: 159,500.00 €
Anúnciado: 04.06.2024

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2025

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Pula
Área da cidade: Valdebek
Poštanski broj: 52100



Peritem

Llicença de construção: não

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: LOKACIJA: Udaljeno samo 3 km od središta Pule, najvećeg grada na istarskom

poluotoku. Stan je smješten u višestambenoj zgradi na 3 km od Pješćane Uvale i prvih plaža, 10 km od Premanture - zaštićenog krajobraza parka prirode Kamenjak i predivnih kilometarskih plaža, 8 km od pulske zračne luke. Objekt se nalazi nadomak glavne ceste, ali je zgrada uvučena pa je osigurana privatnost i mir. Blizina raznih ključnih lokacija omogućava stanovnicima Valdebeka da uživaju sve blagodati stanovanja s najvišim standardima. Činjenica da je Valdebek tako blizu centra grada a ipak izvan središta gradske gužve, omogućava miran život u atraktivnom okruženju. Naselje izgleda kao selo okruženo zelenim površinama, a ipak je dobro povezano dvjema glavnim cestama: cestom Valdebek i Medulinskom cestom. OPIS: Riječ je o dvosobnom stanu na prvom katu u sklopu višestambene zgrade u pulskom prigradskom naselju Valdebek. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice u konceptu otvorenog prostora, ukupne površine skoro 24 m². Stan je orijentiran na dvije strane sa velikim staklenim stijenama pvc stolarije. U sklopu stana se nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica te jedna prostrana loggia od 5.35 m² kojoj se pristupa iz dnevnog boravka. Zgrada je trenutno u izgradnji, u fazi završnih radova te je stan dostupan za kupovinu već sada. STan ima podno grijanje u kupaonici dok je za ostatak stana planirana ugradnja kvalitetnih inverterskih klima. Uz stan se kupuje i parkirno mjesto. Vlasništvo je uredno. PARKIRNO MJESTO 10 m² - 6.750,00 EUR OSTAVA U PRIZEMLJU 2,50 m² - 3.350,00 EUR Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas, a na poveznici <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> možete pogledati naše Opće uvjete poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 5107

Informações adicionais para contato

Número de referência 614096
interno:
Agency ref id: 5107