

IČIČI, stan 1S+DB u novogradnji s bazenom (A3), Opatija - Okolica, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Smart Invest Immobilien
 Email: info@smart-invest.hr
 Nome: Smart
 Apelido: Invest Immobilien
 Nome da empresa: Smart Invest Immobilien
 Service Type: Selling and renting
 Website: http://www.smart-invest.hr/
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 City area: Opatija
 Código Postal: 51410
 Endereço: Ive Kirigina 1
 Mobile: 099/320-0008
 Sobre nós: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia –

Riviera of Opatija and Istria
real estate market.

Smart Invest Properties serves
clients throughout Riviera of
Opatija, town Rijeka, Istria and
Island Krk prime residential
areas including Opatija, Lovran,
Volosko, Rijeka, Istria, Island
Krk and is working on some
other parts of Croatia like main
town Zagreb and Dalmatia
together with their partners
agency.

In addition to serving the
Riviera of Opatija real estate
market, Smart Invest Properties
strongly believes that giving
back to the community is
extremely important.

Smart Invest Properties – Real
estate agency participate in
many local and international
Real estate Fairs (Rexpo show
– Zagreb - Croatia,
International Moscow Property
Show - Russia, International
Property Show – London – UK,
LPS Shanghai Luxury Property
Show - China, Munchen
Property Show - Germany,
MIPIM World property market
Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	IČIČI, stan 1S+DB u novogradnji s bazenom (A3)
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	30 m²
Número de Pisos:	2
Quartos:	2
Casas de Banho:	1

Preço: 183,900.00 €
Anúnciado: 05.06.2024

Condição

Nova construção: **naí**
Data Construção: 2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Opatija - Okolica
Área da cidade: Ičići
Poštanski broj: 51410

Permitem

Llicença de construção: **naí**
Certificado de
propriedade: **naí**



Informação Adicional

Elevador: **naí**
Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Garagem: **naí**

Descrição

Informação Adicional: OPATIJA – IČIĆI, Na prodaju je komforan stan 1S+DB, s garažnim parkirnim mjestom. Jedinstvena novogradnja vrhunske kvalitete smještena je na odličnoj lokaciji s koje se pruža pogled na more, te svega 10 minuta šetnje udaljena je od plaže i ACI marine. Kompleks se sastoji od 9 luksuznih stanova te podzemne garaže koja je liftom povezana sa stambenim dijelom. U sklopu kompleksa je hortikulturno uređena okućnica s zajedničkim bazenom, lounge zonom i ljetnom kuhinjom s roštiljem. STAN A3 – 1S+DB, prizemlje – ukupne površine 30.65 m2. Sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice. Stanu također pripada garažno parkirno mjesto G2. • grijanje/hlađenje putem fan coil sustava • parket u dnevnom boravku i spavaćim sobama • kvalitetne keramičke pločice i podno grijanje u kupaoinicama • protuprovalna ulazna vrata • lift Predviđeni završetak radova 06/2024. godine. CIJENA Navedena cijena se odnosi na kompletno završen stan po principu ključ u ruke, bez namještaja. U

cijenu je uključen PDV, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina.
U slučaju kupnje na firmu registriranu u Hrvatskoj moguć je povrat kompletnog
PDV-a nakon kupoprodaje. Za više informacija i razgled nazovite
+385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 13859

Informações adicionais para contato

Número de referência 614188
interno:
Agency ref id: 13859