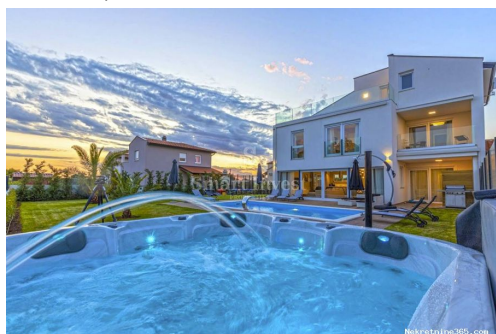


POREČ, LUKSUZNA VILA S GRIJANIM BAZENOM – 5 km do mora, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Smart Invest Immobilien
Email: info@smart-invest.hr
Nome: Smart
Apelido: Invest Immobilien
Nome da empresa: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Sobre nós: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia –

Riviera of Opatija and Istria
real estate market.

Smart Invest Properties serves
clients throughout Riviera of
Opatija, town Rijeka, Istria and
Island Krk prime residential
areas including Opatija, Lovran,
Volosko, Rijeka, Istria, Island
Krk and is working on some
other parts of Croatia like main
town Zagreb and Dalmatia
together with their partners
agency.

In addition to serving the
Riviera of Opatija real estate
market, Smart Invest Properties
strongly believes that giving
back to the community is
extremely important.

Smart Invest Properties – Real
estate agency participate in
many local and international
Real estate Fairs (Rexpo show
– Zagreb - Croatia,
International Moscow Property
Show - Russia, International
Property Show – London – UK,
LPS Shanghai Luxury Property
Show - China, Munchen
Property Show - Germany,
MIPIM World property market
Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	POREČ, LUKSUZNA VILA S GRIJANIM BAZENOM – 5 km do mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	262 m ²
Área de Terreno:	500 m ²
Número de Pisos:	1

Quartos: 7
Casas de Banho: 4
Preço: 732,000.00 €
Anúnciado: 05.06.2024

Condição

Nova construção: *naí*
Data Construção: 2020

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Poreč
Área da cidade: Poreč
Poštanski broj: 52440

Peritem

Llicença de construção: *naí*
Certificado de
propriedade: *naí*



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: POREČ – okolica, Luksuzna vila 6S+DB, s grijanim bazenom i wellnessom na mirnoj lokaciji udaljenoj samo 5 km od centra Poreča i mora. Vila stambene površine 262 m2 s okućnicom površine 500 m2. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s originalnim kaminom, kuhinja s velikom blagovaonicom, wc. Na prvom katu je smješteno 6 spavaćih soba i 4 kupaonice, te terasa s pogledom na more u daljini. Grijanje/hlađenje na dizalice topline, podno grijanje + fenkijleri. Vila je kategorizirana s 4 zvjezdice, te se prodaje potpuno namještena i opremljena. Vila je okružena lijepo uređenom okućnicom od 500 m2 gdje se smjestio grijani bazen veličine 26,5 m2 sa slapom i masažnim pumpama, sunčalište, jacuzzi, sauna, roštilj, dječje igralište i trampolin, parkiralište. Kvalitetna gradnja i unutarnje uređenje, mirna lokacija nedaleko prekrasnih plaža i Poreča – ova vila je idelana za savršeni odmor ili obiteljski život, ali može biti i odlična investicija u turističku djelatnost zbog već uhodanog posla turističkog najma. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 12967

Informações adicionais para contato

Número de referência 614196

interno:

Agency ref id: 12967