

Dramalj stan u novogradnji 90m2, Crikvenica, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Joda Nekretnine
Nome: Joda
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código Postal: 51260
Endereço: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Sobre nós: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Dramalj stan u novogradnji 90m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	90 m ²
Andar:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Área de varanda:	12 m ²
Terraço:	50 m ²
Preço:	361,200.00 €
Anúnciado:	05.06.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2025

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Dramalj
Poštanski broj:	51260

Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	Luksuzna novogradnja blizu mora U ponudu smo dobili stanove koji će se nalaziti
-----------------------	---

u modernoj novogradnji udaljenoj od mora samo 300m. Zgrada će imati 4 stana, 2 dvoetažna u suterenu i prizemlju, cijelu prvu etažu i cijelu etažu u visokome potkrovlju. Ovaj stan će se nalaziti na posljednjem katu (visoko potkrovlje), i zauzimati će cijelu etažu. Imati će krasan, panoramski pogled na more i otok Krk. Sastojati će se od: tri spavaće sobe (glavna spavaća soba će imati vlastiti balkon površine 5m2), dvije kupaonice, hodnika te open space dnevnoga boravka sa kuhinjom i blagovaonicom i sa lijepom terasom veličine od 10m2. Predviđeni materijali u gradnji su vrhunske kvalitete, pa će tako i stan raspolagati protuprovalnim vratima, podnim grijanjem, vrhunskom keramikom i sanitarijama, minimalno dvije klime, prvoklasnom PVC stolarijom itd.... S obzirom da je gradnja krenula upravo sada (početak 05.2024.), moguća je rezervacija a samim time i dodatni dogovori oko materijala koji će biti ugrađeni. KUPAC NE PLAĆA 3% POREZA NA NEKRETNINE ID KOD AGENCIJE: 5758

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 614293
Agency ref id: 5758
Telefone de contato: +385 91 890 4694