

Marčana, Peruški - Kuća sa bazenom, 175 m2, 3 sobe, pogled more, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Tatjana Orović
Email: info@artstore.hr
Nome: Tatjana
Apelido: Orović
Nome da empresa: Art Store d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email: info@artstore.hr
Alternativo:
Website: <https://www.artstore.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código Postal: 52100
Endereço: Veronska 5
Mobile: +385995422440
Phone: +385995422450
Sobre nós: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Reg No.: 186/2021
Politica de Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Marčana, Peruški - Kuća sa bazenom, 175 m2, 3 sobe, pogled more
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 175 m²
Área de Terreno: 424 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 4
Casas de Banho: 2
Preço: 330,000.00 €
Anúnciado: 01.07.2024

Condição

Nova construção: **naí**

Localização

País: **Croatia**
Estado / Região /
Província: **Istarska županija**
Cidade: **Marčana**
Área da cidade: **Peruški**
Poštanski broj: **52206**

Permitem

Licença de construção: **naí**



Informação Adicional

Eficiência energética: **Na preparação**

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: **2**

Descrição

Informação Adicional: **U malom mjestu Peruški, nedaleko Krnice, općina Marčana prodaje se kuća u Roh-Bau fazi. Kuća je 175 m2 netto površine na parceli površini 424m2. U prizemlju se nalazi veliki otvoreni i povezan prostor dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, kupaona, špajza, terasa i popločani dio oko bazena. Na prvom katu je veća spavaća soba s vlastitom kupaonom i izlazom na terasu sa spektakularnim pogledom i još dvije spavaće sobe koje dijele jednu kupaonu. Sa stražnje strane kuće se nalazi 3 parkirna mjesta. Za sada je pokriven krov, postavljena limarija i ugrađena stolarija (PVC). Na parceli je priključak struje i vode. Odrađena je prva faze struje, vode i podnog grijanja. Prodaje se u ovoj fazi. Bazen je iskopan, a po projektu previđen je bazen veličine 7 x 4 m – 28 m2. Kuća ima predivan pogled na more i s razine zemljišta a još ljepši sa terase na drugoj etaži. Udaljenost od plaza – Duge Uvale je otprilike 2 km. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 498**

Informações adicionais para contato

Número de referência **614375**

interno:

Agency ref id: 498