

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, VOLOVČICA, 69 m2, 2-soban, Peščenica - Žitnjak, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Brick Nekretnine  
Nome: Brick  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Brick nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bricknekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Petrova ulica 15 B  
Mobile: 00385 98 167 8598  
Sobre nós: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Reg No.: 138/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, VOLOVČICA, 69 m2, 2-soban
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	69 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	85 m <sup>2</sup>
Terraço:	10 m <sup>2</sup>
Preço:	245,000.00 €
Anúnciado:	05.06.2024

## Condição

Data Construção:	1999
Última renovação:	2023

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Peščenica - Žitnjak
Poštanski broj:	10000



## Informação Adicional

Eficiência energética:	C
------------------------	---

## Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

## Descrição

Informação Adicional:	<p>STAN, PRODAJA, ZAGREB, VOLOVČICA, 69 m2, 2-soban BRICK NEKRETNINE PREDSTAVLJAJU: Prodaje se dvosoban stan površine 69 m2 u prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1999. godine te ukupno ima tri kata. Stan se sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, ostave, hodnika i natkrivene terase. Stanu pripada vrt površine 85 m2, obračunato koeficijentom 21 m2 te pridodano ukupnoj kvadraturi stana. Spremiše se nalazi u vrtu u obliku vrtne kućice. -2014.g. promijenjene instalacije vode u kuhinji i kupaoni te postavljene nove pločice, ugrađena protuprovalna vrata -2020.g. napravljena natkrivena terasa -2023.g. postavljena nova vanjska stolarija, brušeni i lakirani parketi, bojanje unutarnje stolarije i zidova Stan se prodaje djelomično namješten (po dogovoru). U neposrednoj blizini nalazi se vrtić, škola, trgovina, ljekarna, dom zdravlja, park, ugostiteljski objekti te javni prijevoz.</p>
-----------------------	--

Orientacija: sjever Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: javni ne naplatni  
Visina stropa: 2,60 m Vlasništvo: uredno, bez tereta Cijena: 245 000 EUR Više  
informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 232

## Informações adicionais para contato

Número de referência      614403  
interno:  
Agency ref id:            232  
Telefone de contato:      098/167-8598