

ZADAR, PRIVLAKA - Prekrasna kamena vila s bazenom, prostranom okućnicom i pogledom na more, Privlaka, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ZADAR, PRIVLAKA - Prekrasna kamena vila s bazenom, prostranom okućnicom i pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	285 m ²
Área de Terreno:	913 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	5
Preço:	560,000.00 €
Anúnciado:	17.07.2024

Condição

Data Construção:	1960
Última renovação:	2021

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Privlaka
Área da cidade:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

Estacionamento

Número de vagas no	7
--------------------	---

estacionamento:

Descrição

Informação Adicional: ZADAR, PRIVLAKA - Prekrasna kamena vila s bazenom, prostranom okućnicom i pogledom na more U Privlaci, samo 600 metara od mora, smjestila se ova prekrasna kamena vila s bazenom i prostranom uređenom okućnicom. Vila pruža zadivljujući pogled na more i obuhvaća 285 m2 stambenog prostora na zemljištu od 913 m2, uz dodatni pomoćni objekt. U mirnom okruženju, vila se sastoji od pet spavaćih soba i pet kupaonica. Prizemlje uključuje kuhinju s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonicu, spavaću sobu te natkrivenu terasu idealnu za opuštanje. Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, osiguravajući privatnost i udobnost. Pomoćni objekt, također u kamenu, sadrži natkriveni kamin, kuhinju, spavaću sobu i kupaonicu, pružajući dodatni prostor za goste ili rekreaciju. Ova luksuzna vila opremljena je podnim grijanjem, klimatizacijom i video nadzorom, osiguravajući ugodan i siguran boravak tijekom cijele godine. Uređeni vrt s automatskim sustavom navodnjavanja, termo-izolacijska fasada, keramički podovi i PVC stolarija doprinose visokoj kvaliteti života. Okućnica nudi brojne sadržaje za zabavu i rekreaciju. Uključuje bazen od 30 m2 s LED rasvjetom i vanjskim tušem, uređen vrt, travnjak, dječje igralište s ljuljačkama, kameni stol za stolni tenis, pikado i prostrani parking za osam automobila. Ova kamena vila u Privlaci nudi savršenu kombinaciju luksuza, udobnosti i prirodne ljepote, idealna za miran i opuštajući život uz more. Kontaktirajte nas za više informacija i dogovorite razgledavanje! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30916

Informações adicionais para contato

Número de referência 614430

interno:

Agency ref id: 30916