

## ZGRADA A STAN S2, Medulin, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ZGRADA A STAN S2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	140 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Preço:	589,230.00 €
Anunciado:	06.06.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Pješčana Uvala
Poštanski broj:	52203

### Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	2

### Descrição

Informação Adicional:	<p>Luksuzni projekt na jednoj od najtraženijih lokacija u Puli, s pogledom na more i udaljen samo 400 metara od obale, pruža idealnu priliku za udoban život ili profitabilnu investiciju u turizam. Opis nekretnine: Oznaka: S2 Položaj: Prizemlje Raspored prostorija: 1.Ulazni hodnik 2.Garderoba 3.Spremište 4.Tri spavaće sobe, od kojih master soba ima vlastitu kupaonicu 5.Zasebna kupaonica 6.Open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom 7.Natkrivena terasa od 35 m2 8.Vrt Dnevni boravak i spavaće sobe omogućavaju izlaz na natkrivenu terasu, proširujući životni prostor na otvorenom. Parkirna mjesta: U cijenu uključeno jedno vanjsko i jedno garažno mjesto Garažna parkirna mjesta smještena u podrumu Pristup vanjskim parkirnim mjestima preko rampe Pristup unutarnjim garažnim mjestima liftom koji povezuje cijelu zgradu Interijer: Prvoklasna</p>
-----------------------	---

keramika u svim prostorijama osim u sobama, gdje će biti postavljen parket  
Grijanje i hlađenje osigurano putem klima uređaja i podnog grijanja na struju  
Predviđeni završetak gradnje: Zima 2025. godine Lokacija i pogodnosti: Odlična  
mikrolokacija u mirnom susjedstvu s blazinom centra Pule i svih potrebnih  
sadržaja Idealno za turistički najam ili udoban život Za dodatne informacije,  
slobodno nas kontaktirajte. ADRIJANO BILAN Asistent u posredovanju Mob:  
099 626 9626 Email: [adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com](mailto:adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com) FILIP CRNJAC  
Licencirani agent Mob: 091/600/1216 Email: [filip.crnjac@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.crnjac@dogma-nekretnine.com)  
ID KOD AGENCIJE: IS1511726

## Informações adicionais para contato

Número de referência      614540  
interno:  
Agency ref id:              IS1511726