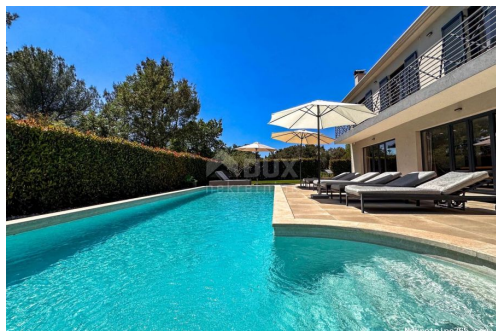


ISTRA, POREČ (okolica) - Luksuzna vila samo u našoj ponudi, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, POREČ (okolica) - Luksuzna vila samo u našoj ponudi
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	280 m ²
Área de Terreno:	1200 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	5
Preço:	1,670,000.00 €
Anúnciado:	17.10.2024

Condição

Data Construção:	2019
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	4
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, POREČ (okolica) - Luksuzna vila samo u našoj ponudi Originalno dva naselja, Tar-Torre i Vabriga-Abrega danas su jedno mjesto koje dijeli glavna prometnica koja povezuje Poreč i Novigrad. Riječ je o plodnoj visoravni na 112 metara nadmorske visine koja se s jedne strane spušta prema moru, a s druge
-----------------------	---

prema ušću rijeke Mirne. Kraj je poznat po izvanrednom maslinovom ulju, te se upravo podno Tar-Torrea, na plantaži Larun, uzgajaju masline od kojih se dobiva izvanredno maslinovo ulje. Luksuzna oaza u blizini mora - kuća od 280m² na prostranoj parceli od 1200m², smještena na rubu naselja samo 600m udaljena od morskog plavetnila. Ova nevjerojatna rezidencija poziva vas na putovanje u svijet elegancije i udobnosti, pružajući vam savršen spoj luksuza i mira. U prizemlju vas očekuje prostrani dnevni boravak s izlazom na terasu, moderno opremljena kuhinja i blagovaonica, udoban toalet te praktična ostava. Kat vas vodi u čaroban svijet četiri raskošno uređene spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i izlazom na terasu koja nudi prekrasan pogled na zelenilo. U dvorištu otkrijte skriveni kutak za opuštanje - vrtnu kućicu, prostor za saunu, fitness i sobu za igru, kao stvoreni za uživanje i rekreaciju. Veliki vrt oplemenjen je prekrasnim bazenom od 45m² s slanom vodom i pripremom za grijanje, pružajući vam mogućnost osvježanja u luksuznom okruženju. Ova predivna kuća nudi vam mnoge dodatne pogodnosti kao što su podno grijanje u kupaonicama, fain cooleri za ugodnu klimu, rustikalni kamin za romantične večeri te suvremeni sustavi video nadzora i alarmni sustav za vašu sigurnost i mir. Uz četiri parkirna mjesta i pristup za invalide, ova kuća savršeno kombinira funkcionalnost, eleganciju i udobnost kako bi vam pružila izuzetno iskustvo življenja. Doživite luksuz na svakom koraku, uživajte u blizini mora i prirode te stvorite nezaboravne trenutke u ovoj prekrasnoj kući koja će ispuniti sva vaša očekivanja i više od toga. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja :
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30447

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 614776
Agency ref id: 30447
Telefone de contato: +385 95 388 1059