

## Prekrasne kuće u bajkovitom okruženju, Novi Marof, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Prekrasne kuće u bajkovitom okruženju
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	450 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	40000 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	650,000.00 €
Anúnciado:	07.06.2024

### Condição

Data Construção:	2000
Última renovação:	2015

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Varaždinska županija
Província:	
Cidade:	Novi Marof
Área da cidade:	Gornje Makojišće
Poštanski broj:	42220

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---



## Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no  
estacionamento: 7  
espaço de estacionamento naí  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Isključivo u Dogma nekretninama! Želite li živjeti u kući okruženoj netaknutom prirodom? Ova predivna kuća, uz još jednu manju kuću pružaju vam upravo to! Smještene u srcu mirnog i slikovitog okruženja, na obroncima Ivančice, ove nekretnine nude savršen bijeg od gradske vreve. Ulaskom u veću kuću, dočekat će vas prostrani dnevni boravak, savršeno mjesto za opuštanje uz knjigu i šalicu čaja. Moderna i potpuno opremljena kuhinja i blagovaonica idealne su za obiteljske večere ili druženje s prijateljima. Na katu se nalazi još jedan dnevni boravak, spavaća soba i garderoba. Svaka soba odiše toplinom i udobnošću, a velike staklene površine omogućuju obilje prirodne svjetlosti koja Vas vodi na veliku terasu i pruža Vam prekrasan pogled na okolnu prirodu. Kuća ima centralno grijanje na drva, lož ulje i klimu. Također u suterenu se nalazi garaža, ulaz u podrum, ljetna kuhinja, spremišta te kotlovnica. Uz veću kuću nalazi se i manja kuća koja se sastoji od garaže u suterenu, zatim u prizemlju kuhinje i blagovaonice te dnevnog boravka i spavaće sobe sa kojih se izlazi na terasu. Na katu se još nalaze dvije spavaće sobe. Kuća također ima centralno grijanje na drva, lož ulje te klimu. Na ovom veličanstvenom imanju nalazi se malo jezero koje obiluje ribama, a tu je i izvor vode te predivan voćnjak, a sve to čini savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u prirodi. Zamislite jutro provedena uz mirni ribnjak, okruženi carstvom zelenila i tišine. Važno je napomenuti da se ovo imanje nalazi na samo 2 km udaljenosti od Novog Marofa i svih sadržaja. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog jedinstvenog doma gdje bajka postaje stvarnost. Za sve dodatne informacije o ovoj jedinstvenoj nekretnini i razgled obratite se s punim povjerenjem! Bojana Patekar Mobitel: +385 98 297 777 mail: [bojana.patekar@dogma-nekretnine.com](mailto:bojana.patekar@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: VZ1853

## Informações adicionais para contato

Número de referência 614825  
interno:  
Agency ref id: VZ1853