

Jadranovo villa, Crikvenica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Joda Nekretnine
Nome: Joda
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código Postal: 51260
Endereço: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Sobre nós: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Jadranovo villa
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	200 m ²
Área de Terreno:	1200 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	100.00 €
Anúnciado:	07.06.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Jadranovo
Poštanski broj:	51260

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---



Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

Descrição

Informação Adicional: Kamena Villa je rustikalnog stila, sagrađena istarskim kamenom Kanfanar, površine 200 m² + 36 m² garaže + 10 m² strojarnice + 35 m² grijanog bazena s elektrolizom vode i postavljenom keramikom u bazenu, dok je ukupna površina zemljišta, koja je uređena autohtonim mediteranskim biljem, maslinama, prirodnim stijenama čak 1200 m². Smještena na jednoj od najljepših lokacija na Kvarneru, u mjestu Jadranovo, vila predstavlja savršen spoj tradicije i luksuza. U svojoj unutrašnjosti skriva moderno opremljeni interijer sa svim potrebnim sadržajem za nesmetano uživanje u godišnjem odmoru iz snova ili stanovanje. Smještajnog kapaciteta za osam osoba, vila raspolaže s 4 spavaće sobe s ensuite kupaonicama. U prizemlju vile nalaze se dvije spavaće sobe, prostrani osvijetljeni dnevni boravak s dodatnim kaučem na razvlačenje za dvije osobe, te moderno opremljena kuhinja s blagovaonicom. Na gornjem se katu nalaze još dvije spavaće sobe s panoramskim pogledom na more. Čitav prostor je klimatiziran, ugrađena je dizalica topline (podno grijanje) i kamin. Na terasi vile, koja je popločana kamenom nalazi se prekrasni, keramikom obloženi grijani bazen s elektrolizom vode, veličine 35 m² i dubine 1,7 m, zatim hidromasažna kada (jacuzzi) za 6 osoba, osam ležaljki za sunčanje s jastucima, vanjski stol za jelo od slavonskog hrasta te vanjski zidani kamini roštilj. U potpuno ograđenom dvorištu vile na raspolaganju su Vam i 2 parkirna mjesta u garaži. Vila je smještena na izoliranoj lokaciji daleko od gradske buke i vreve, te je okružena zelenilom i netaknutom prirodom gdje ćete moći uživati u mirisu čistog zraka i borovih stabala. Okolica pomorskog mjesta Jadranovo nudi pak raznovrsnu ponudu u kojoj će svatko pronaći nešto po vlastitom ukusu. Najbliža plaža udaljena je 900 metara od vile, gdje ćete moći uživati u kristalno čistom Jadranskom moru i zabaviti se uz vodene sportove poput plivanja, ronjenja, jedrenja ili ribarenja. ID KOD AGENCIJE: 5824

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 614849
Agency ref id: 5824
Telefone de contato: +385 91 890 4694