

ISTRA,LOBORIKA -Predivna prizemnica na mirnoj lokaciji!, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA,LOBORIKA -Predivna prizemnica na mirnoj lokaciji!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	126 m ²
Área de Terreno:	840 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	399,000.00 €
Anúnciado:	07.06.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Loborika
Poštanski broj:	52206

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA,LOBORIKA - Predivna prizemnica na mirnoj lokaciji! Svega nekoliko
-----------------------	---

minuta vožnje od centra Pule, u ponudi imamo ovu predivnu prizenicu površine 126m². Nalazi se na mirnoj lokaciji okružena prirodom. Sagrađena je na zemljištu površine 840m², a sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje sa blagovaonicom i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu površine 29m² na kojoj se nalazi roštilj. Tu su također tri velike spavaće sobe, dvije kupaonice, prostorija za veš mašinu. Oprema: U svakoj prostoriji se nalazi klima uređaj (4 kom), u kupaonicama i hodniku električno podno grijanje, dok je u dnevnom osim klime predviđen električni kamin ili peć na pelete obzirom da ima i dimnjak. Na podovima keramika. Demit fasada (8cm). Postavljene 3 nadzorne kamere, portafon, kapija na daljnsko otvaranje. Novi vlasnik na okućnici može napraviti i bazen koji je i predviđen projektom. Tu je također i više parkirnih mjesta za vaše limene ljubimce. Predivna nekretnina predstavlja idealnu priliku za početak obiteljskog života ili investicija u turizam. Nekretnina ima svu potrebnu dokumentaciju, vlasništvo 1/1, bez tereta. Nazovite agenta već danas i dogovorite termin razgledavanja. Vrijedno pažnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24706

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 614992
Agency ref id: 24706