

## Rijetkost u Opatiji, stan 50 m2,1S+Db,balkon pogled na more, Opatija, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Apelido: Šijan  
Nome da empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Alternativo:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código Postal: 51000  
Endereço: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Rijetkost u Opatiji, stan 50 m2,1S+Db,balkon pogled na more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	50 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	5
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Área de varanda:	2 m <sup>2</sup>
Preço:	219,000.00 €
Anúnciado:	30.06.2024

### Condição

Última renovação: 2023

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Primorsko-goranska županija  
Província:  
Cidade: Opatija  
Área da cidade:



## Permitem

Certificado de propriedade: **naí**

## Informação Adicional

Elevador: **naí**  
Eficiência energética: **B**

## Descrição

Informação Adicional: Rijetkost na tržištu na Opatijskoj rivijeri, stan površine 50 m2 koji se sastoji kuhinje sa blagovaonicom, dnevnog boravka sa izlazom na balkon, spavaće sobe, kupaonice, izbe i drvarnice u prizemlju zgrade .Stan se prodaje potpuno opremljen i namješten. Sa balkona se prostire prekrasan pogled na more. Ispred zgrade ima dovoljno parkirnih mjesta. Udaljenost od samog centra Opatije pješke 700 m do plaže i manje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11165

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 615316  
Agency ref id: 11165