

VIŠKOVO, SROKI - 2S+DB u novogradnji!, Viškovo, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	VIŠKOVO, SROKI - 2S+DB u novogradnji!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	56 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	157,500.00 €
Anúnciado:	04.09.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2026

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Viškovo
Área da cidade:	Sroki
Poštanski broj:	51216



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

Descrição

Informação Adicional:	VIŠKOVO, SROKI - Stanovi u novogradnji! Posredujemo u prodaji vrlo lijepih stanova u novogradnji na Viškovu. Vrlo lijepi projekt se sastoji od 3 zgrade sa sveukupno 31. stanom. Izgradnja prve zgrade počinje u 9. mjesecu. U ovom trenutku se priprema teren (iskopi i ravnanje). Projekt je od provjerenog investitora koji gradi već dugi niz godina po Kvarneru. U zgradi A sa 9 stanova dobili smo u prodaju dva jednosobna stana i garsonijeru u prizemlju, te šest dvosobnih stanova
-----------------------	--

raspoređeni na ostale etaže. Planirani završetak izgradnje je prvi kvartal 2026. godine. Ovo je izuzetna prilika za povoljniju cijenu. Uvjeti plaćanja su: - 10% kapara na Predugovoru - 30% plaćanja kod niskog Roh-Bau-a - 20% plaćanja kod visokog Roh-Bau-a - 40% nakon uporabne Postoje i alternativni dogovori s investitorom za koje možete kontaktirati agenta za više informacija. Za kupce koji ne žele 'ključ u ruke' postoji poseban popust za izgradnju do visokog Roh-Bau-a. Kupci u tom slučaju imaju obvezu dovršiti podne obloge i sanitarije sami. Tko se ipak odluči za 'ključ u ruke' svaki stan će biti opremljen klima uređajem. Dodatno u svim slučajevima svakom stanu pripada parkirno mjesto i balkon/terasu. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 31033

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 615504
Agency ref id: 31033
Telefone de contato: +385 98 13 77 003