

ISTRA, BUJE - Osunčani stan u centru Buja, Buje, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, BUJE - Osunčani stan u centru Buja
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	106 m ²
Andar:	3
Número de Pisos:	3
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	145,000.00 €
Anúnciado:	21.10.2024

Condição

Última renovação:	2024
-------------------	------



Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Buje
Área da cidade:	Buje
Poštanski broj:	52460

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, BUJE - Osunčani stan u centru Buja Srednjevjekovni gradić Buje nalazi se na sjeverozapadnom dijelu istarskog poluotoka, a smješten je na vrhu brežuljka s kojeg se pruža predivan pogled na more, brdašca, vinograde i maslinike po kojima je ovaj kraj poznat. Blizina mora, utjecaj mediteranske i blage kontinentalne klime, tradicija u poljoprivrednoj proizvodnji, lovstvu i turizmu, brežuljkasti krajobraz i očuvana i nezagađena priroda, čine područje Grada Buja jednom od atraktivnijih područja istarskog poluotoka. U srcu Buja, prodaje stan u stambenoj zgradi. Neto površina stana iznosi 106 m ² , a prostire se na dvije etaže svaka po 53 m ² . Stan se
-----------------------	--

nalazi na 3. katu zgrade od ukupno 3 kata. Stan je za sada djelomično adaptiran, odnosno samo donja etaža je adaptirana kvalitetnim materijalima, dok gornja koja je u potkrovlju nije. Iz potkrovlja se pruža panoramski pogled na Buje, a i more. Za ovaj stan je moguća i zamjena za drugu nekretninu u Poreču, Novigradu ili Umagu. Ova nekretnina svojom prvoklasnom lokacijom nudi komfor blizine svih sadržaja čineći je idealnim izborom za život, unosan posao u turizmu ili dugoročan najam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31001

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 615517
Agency ref id: 31001
Telefone de contato: +385 99 680 3830