

## RIJEKA, SRDOČI - novouređeni 2S+DB, 71 m2, 1.kat, lođa, pogled na more, Rijeka, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	RIJEKA, SRDOČI - novouređeni 2S+DB, 71 m2, 1.kat, lođa, pogled na more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	71 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	5
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	235,000.00 €
Anúnciado:	21.10.2024

### Condição

Última renovação:	2023
-------------------	------



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Srdoči
Poštanski broj:	51000

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	RIJEKA, SRDOČI - novouređeni 2S+DB, 71 m2, 1.kat, lođa, pogled na more Ovaj elegantan stan smješten na Srdočima nudi idealan prostor za moderan obiteljski život. Nalazi se na prvom katu uredno održavane zgrade i pruža sve pogodnosti suvremenog stanovanja. Stan je prošle godine kompletno adaptiran, čime je osigurana visoka kvaliteta i funkcionalnost prostora. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, koje su idealne za opuštanje i privatnost. Dnevni boravak je velik i svijetao, pružajući ugodan prostor za obiteljska okupljanja i opuštanje.
-----------------------	--

Kuhinja je moderno opremljena i povezana s blagovaonicom, stvarajući idealno mjesto za pripremu i uživanje u obrocima. Hodnik povezuje sve dijelove stana, dok je kupaonica moderno uređena i funkcionalna. Također sadržava i ostavu koja pruža funkcionalnost i dodatni prostor za pohranu. Posebnu pogodnost stana lođa s koje se pruža pogled na more, Opatiju i Učku. Ovaj pogled je pravi užitek za oči, a još je bolji uz ispijanje jutarnje kave ili večernje druženje s prijateljima.. Stan se nalazi na iznimno traženoj lokaciji na Srdočima, u blizini svih važnih sadržaja kao što su škole, vrtići, trgovine i javni prijevoz. To ga čini idealnim za obitelji koje traže praktičnost i udobnost u svakodnevnom životu. Sve ove karakteristike čine ovaj stan savršenim izborom za obiteljski život u mirnom i lijepom dijelu Rijeke. Prilika koju ne smijete propustiti! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
30807

## Informações adicionais para contato

Número de referência      615527  
interno:  
Agency ref id:              30807  
Telefone de contato:        +385 99 403 5048