

Valbandon objekt sa 4 stana,240m2,bazen,300m plaža, Fažana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Valbandon objekt sa 4 stana,240m2,bazen,300m plaža
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	240 m ²
Área de Terreno:	475 m ²
Quartos:	6
Preço:	710,000.00 €
Anúnciado:	20.08.2024

Condição

Data Construção:	2015
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Fažana
Área da cidade:	

Permitem

Llicença de construção: naí
Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: A



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Valbandon objekt 240m2 sa 4 stambene jedinice, dvije u prizemlju i dvije na katu objekta. Svaki stan ima odvojenu spavaću sobu, dnevni boravak, kuhinju, kupaonicu te terase. Stanovi su kompletno opremljeni, vanjski bazen, prva faza za centralno grijanje, klima uređaji u svakom stanu, vanjski roštilj, parking za 4 automobila, alarm, dva prilazna puta do objekta. Kuća je smiještena u mirnom dijelu nadoma šume i uređenih plaža za kupanje, svega 2-3 minute je dovoljno pješice da se dode do plaže. Objekt ima građevinsku i svu potrebnu dokumentaciju a uporabna dozvola je ishodovana pod nadzorom poznate Arhitektonske tvrtke Iva Radja. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0343

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 615663
Agency ref id: IST-0343
Telefone de contato: 0913314002