

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, RAVNICE, 76 m2, 4-soban, Maksimir, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Brick Nekretnine  
Nome: Brick  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Brick nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bricknekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Petrova ulica 15 B  
Mobile: 00385 98 167 8598  
Sobre nós: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Reg No.: 138/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, RAVNICE, 76 m2, 4-soban
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	76 m <sup>2</sup>
Andar:	6
Número de Pisos:	6
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	285,000.00 €
Anúnciado:	11.06.2024

## Condição

Data Construção:	1978
------------------	------

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Maksimir
Área da cidade:	
Poštanski broj:	10000



## Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

## Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

## Descrição

Informação Adicional:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, RAVNICE, 76 m2, 4-soban BRICK NEKRETNINE EKSKLUZIVNO PREDSTAVLJAJU: Prodaje se četverosoban stan površine 76 m2 na 6. katu zgrade s liftom. Lift ide do 5. kata. Zgrada je izgrađen 1978. godine, ima ukupno 6 katova te se nalazi u srcu Ravnica. Stan se sastoji od kuhinje s blagovaonicom, 4 spavaće sobe, kupaonice, toaleta i hodnika. Stanu pripada spremište u podrumu zgrade. 2021. godine napravljena kompletna adaptacija stana: promijenjene strujne i vodovodne instalacije, kupaonica i toalet kompletno adaptirani (terrazzo pločiice 1. klase, sanitarije, novi strujni bojler volumena 80 L), stavljena nova PVC stolarija te parket brušen i lakiran u cijelom
-----------------------	---

stanu. Iste godine stavljena nova Mul-t-lock protuprovalna vrata. Dnevni boravak je pregrađen knauf zidom od kuhinje kako bi se dobila još jedna spavaća soba što se jednostavnim zahvatom može vratiti u prvobitno stanje. Stan se trenutno koristi za iznajmljivanje soba studentima tako da je nekretnina dobra investicija za bavljenje turizmom. U neposrednoj blizini nalazi se vrtić, škola, ljekarna, trgovina, park, ugostiteljski objekti te javni prijevoz. Orijehtacija: istok-zapad-jug Grijanje: plin (kotlovnica zgrade) Parking: besplatni javni Cijena: 285 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 235

## Informações adicionais para contato

Número de referência      615897  
interno:  
Agency ref id:              235