

## APARTMANI S POGLEDOM NA MORE. 150 m OD MORA, ZADAR - DIKLO, Zadar, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Adria Team
Nome:	Adria
Apelido:	Team
Nome da empresa:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
País:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Código Postal:	23000
Endereço:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Sobre nós:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	APARTMANI S POGLEDOM NA MORE. 150 m OD MORA, ZADAR - DIKLO
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	103 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	360,000.00 €
Anúnciado:	11.06.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2025
Condição:	Mantido

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Zadar
Área da cidade:	Diklo
Poštanski broj:	23000

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

A Infraestrutura:	Ar condicionado, Esgoto
Eficiência energética:	Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Na prodaju apartmani u stambenoj zgradi s pogledom na more, 150 m od mora, Diklo - Zadar Objekt „A“ S TRI stambene jedinice. S1 prizemlje - 103m2 - 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, vešeraj, natkrivena terasa = 360.000 eura, S3 II. kat/ PENTHOUSE s krovnom terasom 115m2 - 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, vešeraj, natkrivena terasa = 420.000 eura Objekti su u gradnji. Planiran završetak 7/2024. Svakom apartmanu pripadaju spremište i dva parkirna mjesta. Apartmanu na drugom katu pripada krovna terasa. Imaju pogled na more. Udaljenost od plaže 150m. Dizajn cjelokupnog objekta je vrlo moderan i vrlo praktičan te je dizajniran kako bi se u potpunosti mogao iskoristiti ugodan i opuštajući ambijent. Termo-fasada, video nadzor, klima u svakoj sobi, električne rolete, komarnici za zaštitu od insekata, video portafon, protuprovalna vrata, podno grijanje. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-124N Energetska klasa: U izradi

## Informações adicionais para contato

Número de referência 615905

interno:

Agency ref id: 24-124N