

## Novogradnja Rešetari stan 100 m2,2S+DB,okućnica 100m2, Kastav, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Apelido: Šijan  
Nome da empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Alternativo:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código Postal: 51000  
Endereço: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Novogradnja Rešetari stan 100 m2,2S+DB,okućnica 100m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	100 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	4
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Terraço:	12 m <sup>2</sup>
Preço:	390,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

### Condição

Data Construção: 2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Kastav
Área da cidade:	Rešetari
Poštanski broj:	51215

## Permitem

Licença de construção: **naí**  
Certificado de  
propriedade: **naí**



## Informação Adicional

Elevador: **naí**  
Eficiência energética: **A+**

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: **2**

## Descrição

Informação Adicional: Stan na visokom prizemlju na traženoj lokaciji, u mirnom i tihom djelu grada površine 100 m2 koji se sastoji od kuhinje i dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, garderobe, wc, kupaone , velikog terase, drvarnice i dva parkirna mjesta. Mogućnost kupovine garaže dodatno .Investitor gradi i ugrađuje s modrene i kvalitetne materijale .Podno grijanje u svim sobama na struju, klima, elektro podizači roletni ,moderne kupaone. Predviđeni rok useljenja 01.06.2025. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11172

## Informações adicionais para contato

Número de referência **616068**  
interno:  
Agency ref id: **11172**  
Telefone de contato: **095 855 1067**