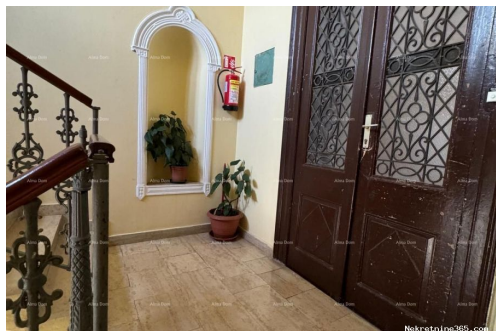


## Stan Pula! Stan u centru grada. Ulica Sergijevaca, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Stan Pula! Stan u centru grada. Ulica Sergijevaca  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 70 m<sup>2</sup>  
Andar: 2  
Número de Pisos: 4  
Quartos: 2  
Casas de Banho: 1  
Preço: 208,000.00 €  
Anúnciado: 12.06.2024

## Condição

Data Construção: 1900

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Pula

## Descrição

Informação Adicional: U centru Pule prodajemo stan smješten na drugom katu stambene zgrade iz doba Austrougarske. Ukupne je stambene površine 70 m2 te se sastoji od hodnika, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, ostave i kupatila. Stan na korištenje ima i zajednički vrt te dvije zajedničke prostorije na katu koje dijeli sa još dva stanara. Stan ima postavljenu vanjsku PVC stolariju, odvojena brojila struje i vode te zgrada ima i novi krov. Grijanje je na struju putem klime. Ova nekretnina kompletno adaptirana 2003 g., idealna je za obiteljski život, ali i kao investicija za najam u turizmu. Za više informacija stojimo na raspolaganju: Azra Valjevac + 385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Informações adicionais para contato

Número de referência 616163  
interno:  
Agency ref id: 17739