

Rab, penthouse na top lokaciji, sa terasom od 81 m2, Rab, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Rab, penthause na top lokaciji, sa terasom od 81 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	113 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Terraço:	81 m ²
Preço:	485,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

Condição

Data Construção: 2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rab
Área da cidade:	Barbat na Rabu
Poštanski broj:	51280



Permitem

Llicença de construção: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: RAB-BARBAT, LOKACIJA SKORO PA NA SAMOM MORU, 2S+DB OD 113,5 m2 NETO! Stan se sastoji od hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu i izlaz na terasu, izbe, dnevnog dijela sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom, te terase koja je djelomično nenatkrivena te je na tom dijelu predviđeno sunčalište, dok je u natkrivenom dijelu predviđen prostor za druženje i jacuzzi. Sa nje se pruža pogled kakav se samo može zamisliti u bilo kojem pravcu. Nekretnina se gradi kvalitetno i biti će opremljena kvalitetnom vanjskom stolarijom sa roletama na struju i komaricama, klimom u svim sobama, podnim grijanjem na dizalicu topline, termo fasadom i dr. Velika staklena stijena daje dnevnom dijelu svjetlost tokom cijelog dana. Lokacija odlična, more na dohvat ruke i to je njezina velika prednost. Ozbiljan i profesionalan investitor sa dugogodišnjim iskustvom u sličnim projektima garantira kvalitetu po najvišim standardima. Jedno parkirno mjesto osigurano, a postoji mogućnost i drugog, te zajedničkog bazena na okućnici. Cijena na upit! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10785

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 616337

interno:

Agency ref id: 10785