

Fažana - Peroj moderna villa, krovna terasa, pogled na more,500m plaža, Vodnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Fažana - Peroj moderna villa, krovna terasa, pogled na more,500m plaža
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	236 m ²
Área de Terreno:	500 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	6
Casas de Banho:	4
Preço:	990,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

Condição

Data Construção: 2019

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Vodnjan
Área da cidade:	Peroj

Poštanski broj: 52215

Peritem

Llicença de construção: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: A+

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Villa sa bazenom u neposrednoj blizini plaže za kupanje.Sastoji od dva stana jedan je u prizemlju a drugi na katu identičnog rasporeda. Prizemlje i kat se sastoje od hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe, kuhinje s blagavaoncim te dnevnim boravkom i natkrivenom terasom od 22 m2. Na 2. katu je krovna terasa od 70 m2 s jacuzzijem, velikim stolom te s vanjskom kuhinjom i barom i panoramskim pogledom na more. Objekt ima podno grijanje na lož ulje te klimu u svakoj prostoriji.Priključena na gradsku kanalizaciju. Struja, voda , telefon. Građena 2019 godine te je kategorizirana i u funkciji ljetnog najma. Sobzirom na poziciju i koncept samog objekta idealna je kao investicija ili za život. U cijelosti namještena te se kao takva i prodaje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0478

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 616347

Agency ref id: IST-0478