

Kaštelir-prostrana kuća od 450 m2 S+P+1, bazen, 5 spavaćih soba+odvojeni apartman, Kaštelir-Labinci, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kaštelir-prostrana kuća od 450 m2 S+P+1, bazen, 5 spavaćih soba+odvojeni apartman
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	450 m ²
Área de Terreno:	761 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	8
Casas de Banho:	6
Preço:	845,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

Condição

Data Construção: 2018

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Kaštelir-Labinci

Área da cidade: Kaštelir
Poštanski broj: 52464

Permitem

Certificado de propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: A

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: KAŠTELIR-OKOLICA, SAMOSTOJEĆA KUĆA S+P+1 OD 450 m2 STAMBENE POVRŠINE! Sastoji se od suterena u kojem je smješten potpuno odvojeni apartman od 50 m2 koji se sastoji od kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, spavaće sobe, hodnika i kiupaonice. U prizemlju i katu se nalazi glavni dio kuće sa pet spavaćih soba od kojih je četiri sa vlastitim kuapaonica i one su smještene na katu. Prizemljem dominira dnevni dio sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom sa izlazom na terasu i dalje na okućnicu, a na kojoj su smješteni bazan, jacuzzi i prostor za druženje sa roštiljem. Ograđena je i ima mjesta za parkiranje 3-4 vozila. Kuća je opremljena sa pripremom za podno grijanje putem toplinske pumpe, klimatizirana sa ugrađenom termo fasadom od 10 cm. Nekretnina je udaljena od mora oko 5 km i ima urednu dokumentaciju! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0448

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 616380
Agency ref id: IST-0448