

KAŠTELIR-LABINCI, luksuzna vila od 194 m2 sa 4 spavaće sobe, Kaštelir-Labinci, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|---|
| Titulo: | KAŠTELIR-LABINCI, luksuzna vila od 194 m2 sa 4 spavaće sobe |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Tipo de casa: | destacado |
| Área M2: | 194 m ² |
| Área de Terreno: | 914 m ² |
| Número de Pisos: | 1 |
| Quartos: | 5 |
| Casas de Banho: | 4 |
| Preço: | 850,000.00 € |
| Anúnciado: | 28.06.2024 |

Condição

Data Construção: 2022-23

Localização

| | |
|-------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província: | |
| Cidade: | Kaštelir-Labinci |

Área da cidade: Labinci
Poštanski broj: 52464

Permitem

Llicença de construção: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: A



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: KAŠTELIR-LABINCI, luksuzni resort sa 14 prekrasnih vila na atraktivnoj lokaciji udaljenoj 12 km od Poreča, jedne od perjanica turizma na Istarskom poluotoku! Vila V smještena na parceli od 914 m2 ograđenih zidom i ogradom i uklopljena u krajolik sastoji se od dvije etaže, ukupne površine 194 m2 u kojima su se između ostalog smjestile četiri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama. U prizemnoj etaži vrijedi izdvojiti prostrani dnevni dio od 44 m2 s izlazom na natkrivenu terasu sa ljetnom kuhinjom. Na okućnici okruženoj prekrasnim krajolikom u čijem se okruženju nalazi mnoštvo vinograda i maslinika, nalazi se bazen sa sunčalištem i natkriveni prostor za parking dva vozila. Okućnica će biti uređena i opremljena sa navodnavanjem vrta na kojem će posađeno biti mediteransko bilje. O kvaliteti gradnje i opremi vrijedi spomenuti centralno grijanje putem toplinskih pumpi, termo fasadu, ALU-stolariju sa roletama i drugo, a sve to od renomiranih proizvođača. Završno uređenje također u najvišim standardima podnih i zidnih obloga , unutarjih vrata, sanitarija i dr. Nekretnina vrijedne pažnje svojom kvalitetom, lokacijom i dizajnom! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0445

Informações adicionais para contato

Número de referência 616383

interno:

Agency ref id: IST-0445

Telefone de contato: 0916192051