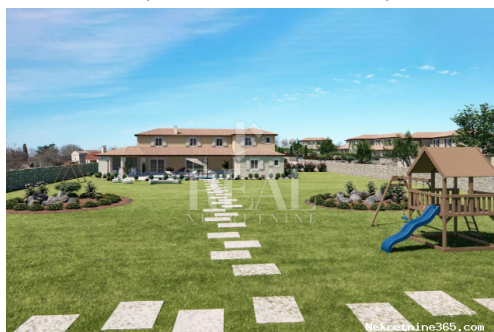


Svetvinčenat, Villa u istrskom stilu, 293m2 sauna, bazen, garaža ,okućnica 3000m2, Svetvinčenat, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|---|
| Titulo: | Svetvinčenat, Villa u istrskom stilu, 293m2 sauna,bazen,garaža ,okućnica 3000m2 |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Tipo de casa: | destacado |
| Área M2: | 293 m ² |
| Área de Terreno: | 3000 m ² |
| Número de Pisos: | 1 |
| Quartos: | 6 |
| Preço: | 850,000.00 € |
| Anúnciado: | 28.06.2024 |

Condição

Data Construção: 2023

Localização

| | |
|-------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província: | |
| Cidade: | Svetvinčenat |
| Área da cidade: | Svetvinčenat |
| Poštanski broj: | 52342 |

Permitem

Llicença de construção: **naí**
Certificado de
propriedade: **naí**

Informação Adicional

Eficiência energética: **A+**



Estacionamento

Garagem: **naí**
Número de vagas no
estacionamento: **4**

Descrição

Informação Adicional: Kuća se sastoji od 5 spavaćih soba i 5 kupaonica, kuhinja sa blagavaonicom, dnevnim dijelom, kotlovnicom za centralno grijanje, dodatno spremište ,(vanjska ostava) u vanjskom dijelu je i ljetna kuhinja sa roštiljem. Podno grijanje u prizemlju i na katu, Klima grijanje-hladenje svaka soba i dnevni dio. Bazen veličine 11.5x3.5m plaža oko bazena u kamenu, parking za 3 automobila popločano sa tlakavcem i graža za dva automobila. Stolarija drvena unutarnja i vanjska. Vanjski dio ima navodnjavanje. Sauna vanjska sa natkrivenom terasom. Planiran rok završetka izgradnje 2024 godine. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0383

Informações adicionais para contato

Número de referência **616458**
interno:
Agency ref id: **IST-0383**