

Luksuzna vila 185 m2,sa 4.sobe , bazenom,okućnica ok, Dobrinj, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Luksuzna vila 185 m2,sa 4.sobe , bazenom,okućnica ok
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	185 m ²
Área de Terreno:	430 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	750,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

Condição

Data Construção: 2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Dobrinj
Área da cidade:	Kras
Poštanski broj:	51514

Peritem

Localização autorização: naí
Certificado de propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: A+

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: Kras je malo mjesto u općini Dobrinj, smješteno u samom geografskom središtu otoka Krka, na 266 metara nadmorske visine. Od mora je udaljeno 7 km. Novosagrađena Vila površine 185 m² koja se sastoji od kuhinje ,blagovaonice, ogromnog dnevnog boravka ,sanitarnog čvora i velike terase u prizemlju na katu kuće se nalazi 4 spavaćih soba sa kupaonicama i balkona. Na okućnici je smješten bazen 32 m² i parking za 3 automobila, kao i dječji kutak za igranje. Nekretnina ima podno grijanje pa je boravak moguć tijekom cijele godine. Bazen također ima grijanje vode pa je kupanje moguće i u hladnijim mjesecima. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2350

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 616528
Agency ref id: 2350