

Stan S11, S1+DB 65,85m2+terasa+krovna terasa, Žaborić, novogradnja, Šibenik - Okolica, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Stan S11, S1+DB 65,85m2+terasa+krovna terasa, Žaborić, novogradnja
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	65 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Terraço:	63 m ²
Preço:	225,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

Condição

Data Construção:	2022
Última renovação:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Šibenik - Okolica

Área da cidade: Žaborić
Poštanski broj: 22000



Permitem

Llicença de construção: *naí*
Localização autorização: *naí*
Certificado de propriedade: *naí*

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se stan oznake S11 u stambenoj zgradi na drugom katu, ukupne netto korisne površine 65,85m². Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka sa blagovaonom, kuhinje, spavaće sobe, kupaone ukupne netto korisne površine 41,10m² sa pripacima u prizemlju: dvorišni plato S11 ukupne netto korisne površine 9m², parkirnih mjesta PM16 S11 i PM17 S11 ukupne netto korisne površine 24m² te sa pripacima na DRUGOM katu: terasa uk. netto korisne površine 9,54m², krovna terasa uk. netto korisne površine 53,51m². Zgrada u kojoj se nalazi stan je na odličnoj lokaciji, zračnom linijom od plaže je udaljena 100m (par minuta hoda), iza zgrade nalazi se autobusna stanica a trgovina je udaljena svega 20m. Odlična prilika i investicija! Predviđeni završetak radova je 01.05.2023. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0419

Informações adicionais para contato

Número de referência 616532

interno:

Agency ref id: D-0419