

Stan S9, 2S+DB 91,73m2+terasa+krovna terasa, Žaborić, novogradnja, Šibenik - Okolica, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Stan S9, 2S+DB 91,73m2+terasa+krovna terasa, Žaborić, novogradnja
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	91 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Área de varanda:	1 m ²
Terraço:	78 m ²
Preço:	350,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

Condição

Data Construção:	2022
Última renovação:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija

Província:
Cidade: Šibenik - Okolica
Área da cidade: Žaborić
Poštanski broj: 22000

Peritem

Llicença de construção: naí
Localização autorização: naí
Certificado de propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se stan oznake S9 u stambenoj zgradi na drugom katu, ukupne netto korisne površine 91,73m². Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe, kupaone i ostave ukupne netto korisne površine 60,43m² sa pripacima u prizemlju: dvorišni plato S9 ukupne netto korisne površine 11m², parkirno mjesto PM9 S9, PM10 S9 i PM11 S9 ukupne netto korisne površine 36m² te sa pripacima na 2. katu: terasa netto korisne površine 7,01m², balkon ukupne netto korisne površine 1,98m², KROVNA TERASA ukupne netto korisne površine 71,58m². Zgrada u kojoj se nalazi stan je na odličnoj lokaciji, zračnom linijom od plaže je udaljena 100m (par minuta hoda), iza zgrade nalazi se autobusna stanica a trgovina je udaljena svega 20m. Odlična prilika i investicija! Predviđeni završetak radova je 01.05.2023. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0417

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 616534

Agency ref id: D-0417
Telefone de contato: 0913314000