

## Seget stan 2S+DB 79,07 m2 sa balkonom i logom, Seget, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Apelido: Šijan  
Nome da empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Email: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Alternativo:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código Postal: 51000  
Endereço: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Seget stan 2S+DB 79,07 m2 sa balkonom i logom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	79 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	4
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Área de varanda:	11 m <sup>2</sup>
Terraço:	8 m <sup>2</sup>
Preço:	256,977.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

### Condição

Data Construção: 2022

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Splitsko-dalmatinska županija
Província:	
Cidade:	Seget

Área da cidade: Seget Donji  
Poštanski broj: 21220



## Permitem

Llicença de construção: não

## Informação Adicional

Elevador: não  
Eficiência energética: A+

## Descrição

Informação Adicional: Novogradnja u završnoj fazi u Segetu svega 280 m od mora. U ponudi imamo stan oznake S19 na prvom katu ukupne površine 79,07m2 koji se sastoji od kuhinje s blagovaonicom , dnevnog boravka , dvije spavaće sobe i dvije kupaonice te balkona i terase. Stan će biti opremljen visokokvalitetnom keramikom , pripremom za klima uređaj a sama kupaonica ima podno grijanje. U sklopu zgrade je bazen s pravom korištenja za sve stanare. Planirano useljenje je u proljeće 2023 godine. NAPOMENA vanjsko parking mjesto se plaća 10000 e dok garažno parking mjesto 15000e Nekretnina na odličnoj poziciji pogodna za iznajmljivanje u turističke svrhe zbog same blizine mora , uređenih plaža ali i stare jezgre grada Trogira te zračne luke Split Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0392

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 616541  
Agency ref id: D-0392  
Telefone de contato: 0916189926