

Cres, vila sa bazenom na atraktivnoj lokaciji, PO+P+1, Cres, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Cres, vila sa bazenom na atraktivnoj lokaciji, PO+P+1
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	264 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

Condição

Data Construção: 2022

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Cres
Área da cidade:	Cres
Poštanski broj:	51557

Peritem

Llicença de construção: naí
Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: Otok Cres, prekrasna vila sa bazenom na parceli od 660 m2! Proteže se na tri etaže. U podrumu površine 110 m2 su prostor za druženje (konoba), prostorija sa saunom i kupaonica, praonica i strojarnica. Prizemlje se proteže na 125 m2 raspoređenih na natkriveni ulaz, hodnik stepenište, spavaću sobu sa kupaonicom te dnevni dio sa kiuhinjom, blagovaonom i boravkom sa izlazom na natkrivenu terasu. Na katu se nalaze tri spavaće sobe sa kupaonicama od kojih dvije imaju izlaz na terasu i hodnik. Nekretnina je kvalitetno građena i opremljena po najvišim standardima. Otok Cres smješten je u prostranom Kvarnerskom zaljevu i najveći je jadranski otok. Prepun bistrih plavih morskih uvalica, rustikalnih kućica u malim selima smještenima na najneobičnijim mjestima, grada koji plijeni znamenitostima i hrani čiji se okusi pamte – sve je to otok Cres. Pored Krka i Lošinja, danas se ubraja u florom najbogatije otoke, a i fauna je specifična. Naime, na Cresu je jedno od posljednjih staništa vrlo rijetke ptice – bjeloglavog supa. Danas je Cres najrjeđe naseljen otok Jadrana i Mediterana, a stanovništvo se bavi ovčarstvom, maslinarstvom, preradom ljekovitog bilja, pčelarstvom, ribarstvom, turizmom. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2328

Informações adicionais para contato

Número de referência 616650

interno:

Agency ref id: 2328

Telefone de contato: 0916192051