

Prodaja stana u vili u Opatiji- s vlastitim parkirnim mjestom- drugi red do mora 2SKL 50 m2, Opatija, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Prodaja stana u vili u Opatiji- s vlastitim parkirnim mjestom- drugi red do mora 2SKL 50 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	50 m ²
Andar:	1
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	100 m ²
Preço:	220,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

Condição

Última renovação: 2011

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija

Poštanski broj: 51410

Peritem

Certificado de propriedade: não



Informação Adicional

Eficiência energética: C

Aquecimento

Aquecimento central: não

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: OPATIJA 2SKL 50 M2 Prodajemo stan u prekrasnoj opatijskoj vili koja se nalazi u drugom redu do mora kojem pripada 100 m2 travnate okućnice, terasa i ono što je vrlo rijetko u Opatiji - parkirno mjesto čije pravo korištenja ima samo ovaj stan. Stanu pripada u vlasništvo spremište na katu do stana. Stan ima zaseban ulaz koji je neovisan od ostatka zgrade. Postoji mogućnost da se preinači u 2 apartmana neovisna o zgradi. Stan je adaptiran prije 12 godina pri čemu su izmijenjene kompletne instalacije vode i struje, a nedavno je postavljena aluminijska stolarija. Sastoji se od kuhinje s blagovaonom i manjim dnevnim boravkom, dvije sobe, dvije kupaonice i terase. Sve sobe imaju izlaz na terasu i dvorište. Grijanje je etažno i na klimu. Stan pogodan za život starijih osoba, obitelj s djecom i kućnim ljubimcima te turistički i dugoročni najam. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10402

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 616655

Agency ref id: 10402