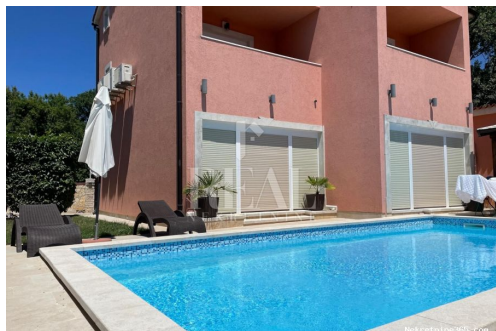


Medulin, luksuzna vila sa pogledom na more!, Medulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Medulin, luksuzna vila sa pogledom na more!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	360 m ²
Área de Terreno:	505 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	9
Casas de Banho:	6
Preço:	800,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

Condição

Data Construção: 2019

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Medulin

Poštanski broj: 52203

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Prekrasna luksuzna vila Katarina na mirnoj lokaciji s pogledom na more, nalazi se na samo 300m od mora u poznatom turističkom mjestu Medulim, nedaleko og grada Pule(7km). Vrt se prostire na 505m², a sama kuća na 360m². Velika prostrana kuća može smjestiti do 14 osoba. Lijepo uređeni interijer nudi 6 spavaćih soba sa 6 zasebnih kupaonica s tušem. U kući postoji 7 klima uređaja pa je cijela vila klimatizirana. Potpuno opremljena kuhinja nudi puno udobnosti kuhanja za cijelu obitelj. U blagovaonici se nalazi veliki stol za 14 osoba, a na terasi pored roštilja. Iz dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje izlazi se iz prekrasnog vrta koji pruža ugodnu i privatnu atmosferu s bazenom od 32m². Bazen se zagrijava sustavom Solgar. Villa Katarina također nudi jacuzzi, stolni tenis i restorane Tržnice barova nalaze se na pješačkoj udaljenosti, tako da je lokacija s puno prirode savršena za opuštajući odmor s obitelji i prijateljima. Vila ima kategorizaciju i već uhodani posao, te je kao takva pogodna za turističke svrhe i dobar profit. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0132

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 616672

Agency ref id: IST-0132

Telefone de contato: 0913314002