

Tinjan, rustikalna vila 290m2,bazen okućnica 1700m2!, Tinjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Tinjan, rustikalna vila 290m2,bazen okućnica 1700m2!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	291 m ²
Área de Terreno:	1772 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	877,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

Condição

Data Construção:	2021
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Tinjan
Área da cidade:	Tinjan
Poštanski broj:	52444

Peritem

Llicença de construção: naí
Certificado de propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Vila je smještena u Istri, u malom mjestu 20-tak kilometara udaljeno od Poreča, uz glavnu prometnicu te su dobro povezane cestom prema Poreču, odnosno Pazinu. Vila je P+1. U prizemlju se nalaze kuhinja, spremište, dnevni boravak te blagovaona, dvije spavaće sobe i sanitarni čvor. Na katu su dvije spavaće sobe sa kupatilom Vili pripada kotlovnica kojoj se pristupa izvana, te bazen sa postrojenjem za filtraciju. Grijanje i hlađenje je riješeno putem dizalica topline, a dodatno je implemetirano i podno grijanje U sklopu vile nalazi se roštilj (sjenica). Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0109

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 616687
Agency ref id: IST-0109